

Standardní provedení řadových rodinných domů

1. Základy	šterkové piloty
2. Základová deska	betonová deska + izolace proti vodě a radonu
3. Nosné zdivo	cihelné pálené termobloky, obvodové zdi tl. 300 mm + 100mm izolace
4. Konstrukce střechy	krov dřevěný, tesařský, vázaný
5. Střešní krytiny	betonové tašky
6. Stropy	železobetonové
7. Klempířské konstrukce	z pozinkovaného plechu opatřené reaktivním nátěrem
8. Okapové chodníčky	obsyp domu kačírkiem šíře 30cm
9. Vnější omítky	pastozní probarvené
10. Vnitřní omítky	vápenné štukové
11. Okna	plastová bílá s tepelně izolačním dvojsklem, vnitřní parapet - lamino, venkovní parapet pozink. plech + nátěr
12. Vchodové dveře	plastové, plné (popř. částečně prosklené) v barvě bílé s kováním včetně zámku
13. Balkónové dveře	plastové, bílé, osazené izolačním dvojsklem
14. Vnitřní dveře	foliované, hladké, plné v barvě buk vč. kování do obložkových zárubní, kování v ceně
15. Vnitřní obklady	keramické glazované obkladačky do výšky 1,8m, cena 180,-Kč/m ² (výběr dle majitele)
16. Dlažby	keramická dlažba se soklem, cena 200,-Kč/m ² - v kuchyni, WC , komoře chodbě a vstupní části za hlavními dveřmi,
17. Malby	bílá barva
18. Zábradlí	schodiště: ocelové – svislé příčle, dřevěné madlo
19. Zařizovací předměty	WC závěsné bílé, umyvadlo bílé, vana akrylátová bílá
20. Baterie	pákové + vývod pro pračku v komoře
21. Elektroinstalace	měděné vodiče pod omítkou vypínače a zásuvky bílé standard (bez dodávky svítidel) – nástěnná svítidla na WC, v komoře, chodbě a koupelně
22. Hromosvod	pozinkované jímače, svody a uzemnění
23. Slaboproud	telefon – rozvodnice na fasádě - zatrubkování do obývacího pokoje, televize – zatrubkování do všech pokojů, zvonek u vchodových dveří
24. Střešní vývod pro TV a SAT	bez dodávky technologie – pouze střešní stožár
25. Vodoinstalace	plastové rozvody, vodoměr ve vodoměrné šachtě
26. Kanalizace	potrubí z trubek PVC
27. Vytápění	plynový nástěnný kotel turbo kombinovaný s ohřevem TUV v komoře, regulace na kotli, prostorový termostat v obývacím pokoji, desková topná tělesa
28. Přístupové cesty	přístup ke vchodu – zámková dlažba
29. Stání pro vozidla	1 stání – zámková dlažba
30. Hrubé terénní úpravy okolí domu – v prostoru parcely domu + osetí travinou	
31. Podlahové krytiny	keramická dlažba (dle bodu č.16), obytné místnosti podlahová krytina dle výběru v ceně do 300,-/m ²) vč. Montáže
32. Pochozí půda	jednostranná hoblovaná prkna
33. Plot	poplastované pletivo na sloupcích bez podhrabového dílu, zelené – pouze ve dvoře

poznámka:

standardní provedení domu neobsahuje komín pro krbová kamna, kuchyňskou linku a svítidla v obytných místnostech

Uvedené ceny jsou bez DPH